**ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

**Сельской Думы МО сельское поселение**

**«Деревня Погореловка - «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение**

**«Деревня Погореловка»**

Место проведения: д. Погореловка, ул. Цветочная, д. 2, помещение администрации.

Дата проведения: 21 октября 2019 года.

Время проведения: 11 ч. 00 мин.

Участники публичных слушаний:

Жители сельского поселения, депутаты Сельской Думы, сотрудники МО сельское поселение «Деревня Погореловка»», сотрудники администрации МР «Юхновский Район» - 21 человек (лист регистрации прилагается)

**Повестка дня**:

1. Проект решенияСельской Думы МО сельское поселение «Деревня

Погореловка» - «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение «Деревня Погореловка».

**Слушали:** по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО сельское поселение «Деревня Погореловка» Главу администрации МО сельское поселение «Деревня Погореловка» Е.В. Семенову о том, что Проект текстовой части Правил землепользования и застройки МО сельское поселение «Деревня Погореловка» разработан в соответствии утвержденного генерального плана сельского поселения. После утверждения ПЗЗ буде разработан картографический материал: карты градостроительного зонирования МО сельское поселение «Деревня Погореловка». Правила могут изменяться, дополняться, они обязательны как для органов местного самоуправления, так и для физических, юридически лиц, а также должностных лиц, осуществляющих и контролирующих градостроительную деятельность на территории муниципального образования.

Выступили: Самушева Е.С. с предложением на будущее при зонировании территории об укрупнении функциональных зон Ж-1, Ж-2, в одну функциональную зону Ж-1, а также зона ОД-1 и ОД-2 в зону ОД-1

Функциональные зоны привести в соответствие с фактическим использованием территории поселения в соответствии с утвержденными генеральными планами.

Выступил: Огурцова Т.В. с предложением исключить из перечня основных и вспомогательных видов разрешенного использования функциональных зон отсутствующие на территории поселения виды деятельности:

-лодочные станции, отделения полиции, поликлиники, рекламные агентства, АЗС, крематории, колумбарии, яхт-клубы, зоопарки, аквапарки, зооуголки, пункты первой медицинской помощи, высшие учебные заведения, заведения среднего специального образования, больницы, госпитали общего типа и специализированные, офисы, конторы различных организаций, фирм, компаний, банки, научные, проектные и конструкторские организации за исключением лабораторий биологического профиля или индустриальных технологий при условии использования первого или нижних этажей под объекты коммерческого и некоммерческого назначения, обслуживающие население, издательства и редакционные офисы, компьютерные центры, телевизионные и радиостудии, мусороперегрузочные станции, пожарные депо, химические предприятия и производства, металлургические, машиностроительные и металлообрабатывающие предприятия и производства.

Выступил: Морозова В.А. об исключении статей 47,49,50 о 1-3 поясах санитарно-защитных зон поверхностных источников водоснабжения в связи с их отсутствием в поселении.

**РЕШИЛИ:**

1. Публичные слушания считать состоявшимися.
2. Одобрить Проект решения Сельской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение «Деревня Погореловка» с поступившими предложения.
3. Рекомендовать Главе администрации МО сельское поселение «Деревня Погореловка» направить вышеуказанный Проект с поступившими предложениями в Сельскую Думу МО сельское поселение «Деревня Погореловка».

Председатель публичных слушаний: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Огурцова Т.В.

Секретарь публичных слушаний: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Самушева Е.С.